

**Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10  
Bratislava**

**vyhlasuje**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. b) a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a s majetkom vlastným

**Z Á M E R**

**priameho prenájmu pozemku pre trhovú miesto  
počas príležitostného trhu Vianočná ulička v čase od 04.12.2019 do 07.12.2019**

**1. Prenajíateľ/vyhlasovateľ**

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves  
Novoveská 17/A  
843 10 Bratislava  
IČO: 603392  
bankové spojenie: SK31 0200 0000 0000 0162 4042  
v zastúpení: Dárius Krajčír, starosta

**2. Predmet zámeru**

Predmetom zámeru (ďalej len „zámer“) sú pozemky pre trhovú miesto na ulici Hradištná, okres: Bratislava IV, obec: Bratislava-m. č. Devínska Nová Ves, k. ú. Devínska Nová Ves, počas Príležitostného trhu Vianočná ulička v čase od 04.12.2019 do 07.12.2019:

- a) s vlastným stánkom o rozmeroch maximálne do 3x3m
- b) dreveným, osvetleným, uzamykateľným stánkom o rozmeroch 2,5x1,7m ponúkaným prenajíateľom

**3. Účel zámeru**

Pozemky sa prenajíajú na účel umiestnenia predajného zariadenia a predaja určeného sortimentu počas Príležitostného trhu Vianočná ulička 2019 v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2/2019 zo dňa 15. mája 2019, ktorým sa vydávajú trhovú poriadky pre príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves (ďalej ako „VZN“), v spojení s Všeobecne záväzným nariadením č. 4/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves č. 2/2019 zo dňa 15. mája 2019, ktorým sa vydávajú trhovú poriadky pre príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves. Sortiment ponúkaný žiadateľom bude záväznou súčasťou obsahu nájomnej zmluvy. Nájomca je povinný dodržať ponuku tohto sortimentu po celé obdobie nájmu.

sortiment predaja	výška nájomného za 4 dni
teplé jedlá a nápoje	460 €
varené víno, medovina, punč	230 €
jeden druh pokrmu	153 €
teplé a studené nealko nápoje	138 €

sušené ovocie, racio, semiačka, jadrá, orechy	61 €
balené syrové výrobky	61 €
liehoviny a víno v originálnom balení, balené mäsové výrobky	92 €
cukrovinky, slané pochutiny	92 €
obuv, galantéria, koberce, nábytok, bytový textil, kožené výrobky	153 €
odevy, metrový textil, textilné výrobky, klobúky	184 €
literatúra, obrazy, kvety	92 €
dekorácie, suveníry, sviečky, bižutéria, kozmetika, keramika	92 €
hračky, umelé kvety, liečivé rastliny	92 €
domáce potreby, hudobné nosiče	92 €
šperky, hodinky, okuliare	92 €
ľudová remeselná výroba + ukážka remesiel	15 €
ľudová remeselná výroba bez ukážky remesiel	23 €

#### 4. Kontaktné osoby prenajímateľa:

Administratíva: Ryšánek Juraj, [juraj.rysanek@mudnv.sk](mailto:juraj.rysanek@mudnv.sk), 02/60201438  
Technické zabezpečenie: Goldstein Pavol, [pavol.goldstein@mudnv.sk](mailto:pavol.goldstein@mudnv.sk), 02/60201438  
Kravárik Pavol, [pavol.kravarik@mudnv.sk](mailto:pavol.kravarik@mudnv.sk), 0917 817 225

#### 5. Doba nájmu

Nájomné zmluvy budú s vybranými žiadateľmi uzavreté na dobu určitú, a to na štyri dni od 4. decembra 2019 do 7. decembra 2019.

#### 6. Spôsob podávania žiadostí

Žiadatelia sa môžu prihlásiť do zámeru od 01.10.2019 do 31.10.2019 a len prostredníctvom elektronického formulára. Elektronické prihlásenie do zámeru bude prebiehať na internetovej stránke [www.devinskanovaves.sk](http://www.devinskanovaves.sk), v časti Vianočná ulička 2019. Na žiadosti o nájom podané iným spôsobom ako prostredníctvom elektronického formulára sa nebude prihliadať. V prípade, ak má žiadateľ záujem o súčasný predaj sortimentu zaradený do rôznych kategórií, je žiadateľ povinný podať záväznú žiadosť o nájom osobitne.

#### 7. Lehota na podávanie žiadosti o nájom

Žiadosti o nájom pozemkov je možné podávať v termíne do 31.10.2019. Záväznú žiadosť o nájom nemôžu žiadatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do zámeru priameho prenájmu nemožno zaradiť žiadosti, ktoré boli doručené po termíne určenom v týchto podmienkach.

#### 8. Povinné prílohy k žiadosti o nájom

1. Fotokópia oprávnenia na podnikanie
2. Podpísaná žiadosť o vydanie povolenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste
3. Fotokópia strany označenej ako ZÁZNAMY DAŇOVÉHO ÚRADU z knihy elektronickej registračnej pokladnice, na ktorej je zaznamenané pridelenie daňového kódu pokladnice alebo Čestné vyhlásenie s uvedením ustanovení osobitného predpisu, podľa ktorého žiadateľ nie je povinný na predaj výrobkov a poskytovanie služieb používať registračnú pokladnicu

4. Podpísané čestné prehlásenie o záväzkoch voči daňovému úradu, sociálnej poisťovni a zdravotnej poisťovni.
5. Doklad preukazujúci splnenie podmienok na predaj výrobkov a poskytovanie služieb podľa osobitných predpisov, ak ide o predaj výrobkov a poskytovanie služieb, na ktorý sa taký doklad vyžaduje.

## 9. Obsah záväznej žiadosti o nájom

Žiadosť o nájom pozemku musí obsahovať:

1. Identifikačné údaje účastníka, e-mailovú adresu, telefónne číslo a číslo účtu v tvare IBAN.
2. Predmet nájmu - špecifikácia predajného stánku
3. Účel nájmu - špecifikácia sortimentu predaja
4. Technické požiadavky - špecifikácia elektrického pripojenia

## 10. Kritéria hodnotenia žiadostí

Rôznorodosť ponúkaného sortimentu, predchádzajúce skúsenosti, referencie, trhová disciplína žiadateľa a poradie doručených žiadostí.

## 11. Vyhlásenie výsledkov zámeru, lehota na uzatvorenie zmlúv a splatnosť nájomného

Výsledky zámeru priameho prenájmu budú zverejnené najneskôr dňa 08.11.2019 na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a na internetovej stránke [www.devinskanovaves.sk](http://www.devinskanovaves.sk). Vybraní žiadatelia, ktorí podali žiadosť o prenájom pozemku, budú upovedomení telefonicky a neodkladne **najneskôr do 20.11.2019 bude s nimi podpísaná nájomná zmluva na nájom trhového miesta.**

V prípade, ak nebude do 29.11.2019 vrátane uhradené nájomné v plnej výške, právo vybraného žiadateľa na uzatvorenie nájomnej zmluvy zanikne. V cene nájomného je zahrnutá elektrická energia s odberom do 3000 W. Poplatok odberu elektrickej energie nad 3000 W je osobitne splatný vo výške 50,00 €.

**Vratná kaucia:** Najneskôr do 29.11.2019 je vybraný žiadateľ povinný na účet SK31 0200 0000 0000 0162 4042 zložiť zábezpeku za prípadné znečistenie trhového miesta, resp. prípadné porušenie podmienok nájomnej zmluvy vo výške 50,00 €. Kaucia bude vrátená buď v plnej sume, alebo znížená, v závislosti od znečistenia trhového miesta alebo porušenia podmienok nájomnej zmluvy.

Ostatní žiadatelia o prenájom pozemku, ktorí nebudú na základe uvedených kritérií vybraní, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne do 08.11.2019.

## 12. Ochrana osobných údajov

Žiadateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci, napr. súdom, orgánom činným v trestnom konaní. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoby si môže uplatniť právo

na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou povinnosťou, neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzavrieť zmluvu.

### **13. Ďalšie podmienky prenajímateľa/vyhlasovateľa**

1. Vybraný žiadateľ je povinný zotrvať na Príležitostnom trhu Vianočná ulička počas celej doby jeho trvania v časoch podľa Prílohy č. 5 Čl. 4 bodu 2. VZN.
2. V prípade, že vybraný žiadateľ odstúpi od nájomnej zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše nájomnú zmluvu, prenajímateľ/vyhlasovateľ môže uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predloženej žiadosti umiestnil ako ďalší v poradí.
3. Podaním žiadosti nevzniká právny nárok na prenájom pozemku a pridelenie trhového miesta.
4. Vybraný žiadateľ je povinný zaslať prenajímateľovi/vyhlasovateľovi menný zoznam osôb, ktoré sa budú nachádzať v predajnom stánku, resp. ktoré budú zabezpečovať zásobovanie, najneskôr do 30.11.2019.
5. Prenajímateľ/vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti žiadosti o nájom pozemku z hľadiska požiadaviek prenajímateľa uvedených v týchto podmienkach vyradiť žiadosť.  
Stánky s občerstvením môžu využiť el. prípojku max. do 3000 W a napätím 230V vo výške nájomného. V prípade potreby vyššieho príkonu ako 3000 W odborný technik prenajímateľa najprv preverí technické možnosti prípojky. Prenajímateľ si vyhradzuje právo vylúčiť nadlimitné spotrebiče z prevádzky. Je možnosť nahradiť el. spotrebiče plynovými.
6. Žiadatelia s vlastným stánkom si zabezpečujú osvetlenie sami (spolu max. 120W).

V Bratislave, dňa .....

.....

Dáriuš Krajčír  
starosta

Prílohy:

1. Žiadosť o prenájom pozemku
2. Mapka predajných miest určených na prenájom